

байпасной линией в одном корпусе «BloPlast SOF-280 BP» с последующим отведением в проектируемый пруд – испаритель.

Потребность объекта капитального строительства в электрической энергии

Организация электроснабжения проектируемого объекта предусматривает выполнение технических условий, выданных ПАО «Россети Северный Кавказ-Ставропольэнерго», максимальную мощность 300кВт. Заказчиком предусмотрено перераспределение имеющихся мощностей от двух существующих КТП, и в результате обеспечена требуемая мощность для проектируемых объектов– 735 кВт.

В соответствии с заданием на проектирование предусмотрено следующее энергоснабжение проектируемых объектов:

1 ТП№1 БКТП-1000/10/0,4:

- санпропускник (позиция 2 по ГП);
- столовая (позиция 3 по ГП);
- дезбарьер (позиция 1 по ГП);
- весовая (позиция 4 по ГП).

2 ТП№2 БКТП-1000/10/0,4:

- навес для техники со встроенными помещениями (позиция 6 по ГП);
- склад кормов (позиция 34 по ГП).

3. Проектируемой ТП№3 БКТП-630/10/0,4:

- телятник для разных возрастных групп (позиции 9 - 13 по ГП);
- телятник для разных возрастных групп (позиции 14 - 29 по ГП);
- коровник для содержания нетелей (позиция 30 по ГП);
- хозяйственный блок (позиция 7 по ГП);
- сенник (позиции 31 - 33 по ГП);
- наружное освещение.

Сведения о проектируемой БКТП

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
1	Напряжение	кВ	0,4	
3	Расчётная мощность	кВт	521,2	
4	Расчетный ток	А	880	

						7/02-2021-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		19

5	Число часов использования максимума нагрузки	час	8	
6	Годовой расход электроэнергии	тыс.кВт×час	1522,0	
ДЭС				
1	Напряжение	кВ	0,4	
2	Установленная мощность	кВт	800	

д) данные о проектной мощности объекта капитального строительства - для объектов производственного назначения

Основные технологические показатели по ферме

Наименование	Ед. изм. голов	Показатели	Примечание
Нетели (за 2 месяца до отела)	-//-	572	(поз. №30 по ПЗУ)
Телята профилактичного периода от 14-20 дней до 2,5 месяцев	-//-	1114	(поз. №8 по ПЗУ)
Телята от 2,5-4 месяцев	-//-	2375	5 зданий с 2-мя кормовыми столами (поз. №9-13 по ПЗУ)
Телята от 4-6 месяцев	-//-	2375	5 зданий с 1-м кормовым столом (поз. №25-29 по ПЗУ)
Молодняк от 6 до 12 месяцев	-//-	1175	4 здания с 1-м кормовым столом (поз. №21-24 по ПЗУ)
Молодняк от 12 до 18 месяцев	-//-	2375	7 зданий с 1-м кормовым столом (поз. №14-20 по ПЗУ)
Итого:		9986	

е) сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах - для объектов производственного назначения

Расход энергоресурсов

№ п/п	Вид энергоресурса	Потребность в энергоресурсах по проекту
1	Установленная мощность потребителей электроэнергии, кВт	1433,5
2	Водопотребление на хозяйственные нужды: Вода холодная, м ³ /ч, (куб.м/сут)	

						7/02-2021-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		20

№ п/п	Вид энергоресурса	Потребность в энергоресурсах по проекту
		28,645 (269,172)
3	Водоотведение в бытовую канализацию, м³/ч	18,755

Потребность воды фермы.

Группы животных	Кол-во голов	Период потребления	Норма расходана 1 гол. /л в сут.	Коэф. суточной. нерав-ти	Общий расход м³/сут /м³/год
Нетели	572	365	40	1,1	25,16/9186
Телята профилак- торного периода от 14- 20 дней до 2,5 мес.	1114	365	18	1,05	21,05/7684
Телята 2,5-4 мес.	2375	365	18	1,05	44,88/16383
Телята 4-6 мес.	2375	365	18	1,05	44,88/16383
Молодняк 6- 12 мес.	1175	365	24	1,1	31,02/11322
Молодняк 12- 18 мес.	2375	365	35	1,1	91,43/33374
Всего	9986				258,42/94332

**ж) сведения о комплексном использовании сырья, вторичных
энергоресурсов, отходов производства - для объектов производственного
назначения**

Основными источниками поступления материалов являются промышленные предприятия (непосредственные производители продукции), торговые и посреднические организации и др.)

Для кормления животных используется набор кормов, обеспечивающий приготовление кормовых смесей, дающих получение запланированных надоев, соответствующих физиологическому состоянию и генетическим особенностям породы.

Для производства молока необходимы следующие корма: силос, сенаж, сено, сочные корма и комбикорма.

						7/02-2021-ПЗ	Лист
							21
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

ж(1)) сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов

В данном проекте не предусмотрено использование возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов.

з) сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, о земельных участках, в отношении которых устанавливается сервитут, публичный сервитут, обоснование их размеров, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, проектами межевания территории, - при необходимости изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, установления сервитута, публичного сервитута

Необходимости в изъятии земельных участков во временное пользование нет. Все работы проводятся на отведенном участке.

и) сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства

Земельный участок расположен в территориальной зоне «СХ-2», муниципального образования Казинского сельсовета Шпаковского района Ставропольского края города Ставрополя. Установлен градостроительный регламент: СХ-2 - Зона предназначена для ведения сельского хозяйства.

к) сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, - в случае их изъятия для государственных или муниципальных нужд

Изъятие земельных участков не требуется. Возмещение убытков на изъятие также не требуется.

						7/02-2021-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		22

к(1)) сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества убытков и (или) в качестве платы правообладателям земельных участков, - в случае установления сервитута, публичного сервитута в отношении таких земельных участков

Изъятие земельных участков не требуется. Возмещение убытков на изъятие также не требуется. Установление сервитута не требуется.

л) сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований

При разработке проекта материалы изобретений и патентные исследования не применялись.

м) технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства

Основные объекты

Технико-экономические показатели санпропускника

Наименование	Ед.изм	Количество
Количество этажей	шт.	2
Этажность	шт	2
Площадь застройки	м ²	1006,1
Общая площадь	м ²	1686,5
Строительный объем	м ³	6608,1

						7/02-2021-ПЗ	Лист
							23
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Технико-экономические показатели столовой

Наименование	Ед.изм	Количество
Количество этажей	шт.	1
Этажность	шт	1
Площадь застройки	м ²	744,5
Общая площадь	м ²	656,9
Строительный объем	м ³	4537,5

Технико-экономические показатели весовой

Наименование	Ед.изм	Количество
Количество этажей	шт.	1
Этажность	шт	1
Площадь застройки	м ²	16,9
Общая площадь	м ²	13,1
Строительный объем	м ³	52,6

Технико-экономические показатели навеса для техники

Наименование	Ед.изм	Количество
Количество этажей	шт.	1
Этажность	шт	1
Площадь застройки	м ²	1444,5
Общая площадь	м ²	1430,3
Строительный объем	м ³	9207,4
в т.ч. отапливаемая часть	м ³	3098,4
неотапливаемая часть	м ³	6109,0

Технико-экономические показатели хоз. блока

Наименование	Ед.изм	Количество
Количество этажей	шт.	1
Этажность	шт	1
Площадь застройки	м ²	223,5
Общая площадь	м ²	170,3
Строительный объем	м ³	983,9

Технико-экономические показатели здания телятника на 2 кормовых стола

Наименование	Ед.изм	Количество
Количество этажей	шт.	1
Этажность	шт	1
Площадь застройки	м ²	5850,7
Общая площадь	м ²	5239,1
Строительный объем	м ³	47151,9

Технико-экономические показатели здания телятника на 1 кормовой стол

Наименование	Ед.изм	Количество
Количество этажей	шт.	1
Этажность	шт	1
Площадь застройки	м ²	5952,9
Общая площадь	м ²	5519,1
Строительный объем	м ³	49924,8

						7/02-2021-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		25

Технико-экономические показатели здания коровника

Наименование	Ед.изм	Количество
Количество этажей	шт.	1
Этажность	шт	1
Площадь застройки	м ²	7388,8
Общая площадь	м ²	7177,0
Строительный объем	м ³	59747,8

Технико-экономические показатели сеник

№ п/п	Наименование	Ед. изм	Количество
1	Количество этажей	Шт.	1
2	Этажность	Шт.	1
3	Площадь застройки	м ²	1170,7
4	Площадь здания	м ²	1149,04
5	Строительный объем	м ³	11 355,7

Технико-экономические показатели склада кормов

№ п/п	Наименование	Ед. изм	Количество
1	Количество этажей	Шт.	1
2	Этажность	Шт.	1
3	Площадь застройки	м ²	8327,8
4	Площадь здания	м ²	8155,02
5	Строительный объем	м ³	73 842,6

						7/02-2021-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		26

Объекты вспомогательного назначения

Наименование	Площадь застройки, м ²
Площадка ДЭС (поз.39 по ГП)	24,0
Площадка БКТП (поз.38 по ГП)	28,0
Пруд-испаритель (поз.35 по ГП)	3074,0
Канализационные очистные сооружения ливневых стоков (поз.36 по ГП)	
Канализационные очистные сооружения хозяйственно-бытовых стоков (поз 37. по ГП)	
Весы	97,0

Технико-экономические показатели дезбарьер

Наименование	Ед.изм	Количество
Количество этажей	шт.	1
Этажность	шт	1 ед.
Площадь застройки	м ²	184,04
Площадь ванны	м ²	80,3
Строительный объем	м ³	753,7

н) сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий - в случае необходимости разработки таких условий

Специальные технические условия не разрабатывались.

о) данные о проектной мощности объекта капитального строительства, значимости объекта капитального строительства для поселений (муниципального образования), а также о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест (кроме жилых зданий) и другие данные, характеризующие объект капитального строительства - для объектов непроизводственного назначения

Проектируемый объект – производственного (сельскохозяйственного назначения).

						7/02-2021-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		27

п) сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений

В процессе проектирования объекта для выполнения расчетов конструктивных элементов здания использовалась компьютерная программа SKAD. Для создания графической части: AutoCAD LT 2021, BricsCAD V13, Эколог 4 УПРЗА, CREDO-Генплан. Для теплотехнических расчетов и расчетов энергоэффективности зданий: Лидер-ЭнергоПроект версия 4.2.

р) обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов (при необходимости)

Разработанная проектная документация на проектируемый объект предусматривает осуществление строительства объекта в 1 этап.

с) сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения (при необходимости)

Проектом не предусматривается снос зданий, строений и сооружений, попадающих в пятно застройки проектируемых объектов.

т) заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительными регламентами, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий.

Технические решения, принятые в чертежах настоящего проекта, соответствуют требованиям экологических, санитарно-эпидемиологических,

						7/02-2021-ПЗ	Лист
							28
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных чертежами мероприятий.

Проект разработан в соответствии с условиями государственного контракта, задания на проектирование и выполненными инженерными изысканиями. Проектная документация выполнена в полном объеме, в соответствии с Постановлением от 16 февраля 2008г. №87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию".

Главный инженер проекта



/ А.В. Кулаков /

						7/02-2021-ПЗ	Лист
							29
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Приложение №1.

Исходно-разрешительная документация

						7/02-2021-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		30

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

06.09.2021

(дата)

ВР 414-09/21

(номер)

Саморегулируемая организация Союз "Проектировщики Северного Кавказа"
(СРО С "Проектировщики Северного Кавказа")
(вид, полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, осуществляющих подготовку проектной документации, осуществляющих строительство
(вид саморегулируемой организации)

355012, Ставрополь, ул. Добролюбова, 26 офис 76-80, <http://sro-ps.ru/>, contact@sro-ps.ru.
(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", адрес электронной почты)

СРО-П-135-15022010

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана: Общество с ограниченной ответственностью "ГЕОпроект"
(фамилия, имя (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя - юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1 Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью "ГЕОпроект" ООО "ГЕОпроект"
1.2 Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	2634096352
1.3 Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1162651059515
1.4 Адрес места нахождения юридического лица	ул. Достоевского, д. 75, пом. 393, г. Ставрополь, Ставропольский край, РФ, 355020
1.5 Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1 Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	234
2.2 Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	10.06.2016
2.3 Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	10.06.2016, Протокол №ДСО-С-НП-ПСК-100616
2.4 Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	10.06.2016

2.5 Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	-
2.6 Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	-
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	
3.1 Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса:	
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)
10.06.2016	-
3.2 Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:	
а) первый	✓ не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей.
б) второй	Нет не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей.
в) третий	Нет не превышает 300 000 000 (трехсот миллионов) рублей.
г) четвертый	Нет составляет 300 000 000 (триста миллионов) рублей и более.
3.3 Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:	
а) первый	Нет не превышает 25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей.
б) второй	✓ не превышает 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей.
в) третий	Нет не превышает 300 000 000 (Триста миллионов) рублей.
г) четвертый	Нет составляет 300 000 000 (Триста миллионов) рублей и более.
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:	
4.1 Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	Отсутствует
4.2 Срок, на который приостановлено право выполнения работ	Отсутствует

Генеральный директор СРО Союз
"Проектировщики Северного Кавказа"



М.П.

В.Ю. Ярмаркин

В.Ю. Ярмаркин

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

06.09.2021 г.

(дата)

№ 0845

(номер)

Саморегулируемая организация Ассоциация «КубаньСтройИзыскания»

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, выполняющих
инженерные изыскания

(вид саморегулируемой организации)

Российская Федерация, 350001, Краснодарский край, г. Краснодар,
ул. Маяковского, д. 123/ул. Кавказская, д. 152, www.kubstriz.ru, kubstriz@mail.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-
телекоммуникационной сети "Интернет", адрес электронной почты)

СРО-И-006-09112009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Обществу с ограниченной ответственностью «ГЕОпроект»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя -
юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОпроект»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	2634096352
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1162651059515
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	355013, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Достоевского, 75
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	1801256
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	22.01.2018г.
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	22.01.2018г. Протокол №03
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	23.01.2018г.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	-
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	-

3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:

3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса:

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
23.01.2018г.	-	-

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

а) первый	V	25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей
б) второй	_____	_____
в) третий	_____	_____
г) четвертый	_____	_____
д) пятый *	_____	_____
е) простой *	в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства	

* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

а) первый	V	25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей
б) второй	_____	_____
в) третий	_____	_____
г) четвертый	_____	_____
д) пятый *	_____	_____

*заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	-
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ*	-

* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия

Генеральный директор



(должность уполномоченного лица)
М.П.



подпись)

Т.П. Хлебникова

(инициалы, фамилия)

«Утверждаю» Заказчик: ООО СП «Чапаевское»  А. В. Краснобаев	«Согласовано» Исполнитель: ООО «ГЕС-проект»  Е.П. Лотова
---	---

Приложение № 3
к Договору
от «24» марта 2021г.
№ 7/02-2021-П

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

На выполнение работ по подготовке проектной и рабочей документации по объекту: «Площадка по выращиванию молодняка крупного рогатого скота молочной породы на 10000 голов»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
Общие данные		
1.	Наименование объекта	«Площадка по выращиванию молодняка крупного рогатого скота молочной породы на 10000 голов»
2.	Место расположение	Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Шпаковский, местоположение 1,4 км автодороги с. Петропавловка - с. Казинка
3.	Источник финансирования	Собственные средства
4.	Цель работ	Разработка проектной документации, получение положительного заключения экспертизы по результатам инженерных изысканий и проектной документации. Разработка рабочей документации. Разработка сметной документации на строительство объекта, без прохождения экспертизы.
5.	Вид работ	Новое капитальное строительство
6.	Назначение и функционально- технологические	На территории действующего животноводческого комплекса запроектировать новые здания и сооружения

	особенности объекта.	для выращивания молодняка молочных пород на 10000 голов. Запроектировать новое строительство зданий и сооружений (см. п. 8 настоящего ТЗ).
7.	Особые условия строительства (в т.ч. планировочные ограничения, особые геологические условия)	Сейсмичность площадки определить в процессе проектирования. В соответствии с СП 132.13330.2011 «Свод правил. Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений» - принять 2 класс объекта по значимости
8.	Основные технико-экономические показатели объекта (в т.ч. назначение, мощность, производительность)	Основные и вспомогательные здания и сооружения объекта: 1. Дезбарьер (вспомогательное сооружение) . 2. Санпропускник. Размеры, и пропускную способность определить согласно штатному расписанию. 3. Столовая. Размеры, и пропускную способность определить согласно штатному расписанию 4. Весовая. Без организации постоянного рабочего места. 5. Весы, грузоподъемностью 100тн. 6. Навес для техники со встроенными помещениями. Объемно-планировочные решения определить проектом. Состав помещений см. п. 18. 7. Хозяйственный блок. Объемно-планировочные решения определить проектом. Состав помещений см. п. 18. 8. Телятник для разных возрастных групп на 2 кормовых стола. Количество зданий, размеры, вместимость определить расчетом. 9. Телятник для разных возрастных групп на один кормовой стол. Количество зданий, размеры, вместимость определить расчетом. 10. Коровник для содержания нетелей. Количество зданий, размеры, вместимость определить расчетом. 11. Сенник – 3 шт. Объемно-планировочные решения определить проектом.

		<p>12.Склад кормов. Предусмотреть реконструкцию части существующих силосно-сенажных траншей под склад кормов. При проектировании учесть данные технического обследования, имеющего положительное заключение экспертизы. № 26-2-1-3-046385-2020</p> <p>13.Пруд-испаритель. Размеры определить расчетом. (вспомогательное сооружение).</p> <p>14. Площадки под вспомогательное оборудование. Размеры определить строительным заданием от поставщика. (вспомогательное сооружение).</p> <p>15. Площадка для телят. Размеры определить расчетом. (вспомогательное сооружение).</p> <p>Технико-экономические показатели по зданиям и сооружениям уточняются в процессе проектирования</p>
9	Выделение этапов строительства	Без выделения этапов строительства
10	Исходные данные и условия для подготовки проектной документации (предоставляет заказчик)	<p>Правоустанавливающие документы на земельный участок</p> <p>Градостроительный план земельного участка</p> <p>Технические условия на подключения объекта к инженерным сетям, предусмотренные частью 7 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации и иными нормативными актами;</p> <p>Заключение управления Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия о наличии/отсутствии объектов культурного наследия.</p> <p>Заключение по санитарно-защитной зоне.</p> <p>Иные исходно-разрешительные документы, установленные законодательством и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в т.ч. техническим и градостроительными регламентами;</p>
	Требования к составу и содержанию инженерных изысканий	
11	Требования к выполнению	<p>Выполнить следующие инженерные изыскания:</p> <p>1) инженерно-геодезические изыскания;</p>

	инженерных изысканий	<p>2) инженерно-геологические изыскания;</p> <p>3) инженерно-гидрометеорологические изыскания;</p> <p>4) инженерно-экологические изыскания;</p> <p>в объеме, необходимом для разработки проектной и рабочей документации в соответствии с требованиями к организации и порядку выполнения инженерных изысканий, установленных в СП 47.13330.2016. Свод правил. «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 (утвержден и введен в действие приказом Минстроя России от 30.12.2016г. № 1033/пр) и требований статьи 47 Градостроительного кодекса; СП 482.1325800.2020 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»; СП 131.13330.2020 «Строительная климатология»</p> <p>Необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий, состав, объем и метод их выполнения устанавливаются с учетом требований технических регламентов программой инженерных изысканий, разработанной на основе задания заказчика, в зависимости от вида и назначения объектов капитального строительства, их конструктивных особенностей, технической сложности и потенциальной опасности, стадии архитектурно-строительного проектирования, а также от сложности топографических, инженерно-геологических, экологических, гидрологических, метеорологических и климатических условий территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция объектов капитального строительства, степени изученности указанных условий.</p> <p>Перед началом работ подготовить программу выполнения инженерных изысканий, с обоснованием состава работ, осуществляемых в ходе инженерных изысканий как основных, так и специальных видов, их объем и метод</p>
--	----------------------	---

		<p>выполнения. Программу инженерных изысканий утвердить заказчиком.</p> <p>Результаты инженерных изысканий должны быть достоверными и достаточными для установления проектных значений параметров и других проектных характеристик здания или сооружения, а также проектируемых мероприятий по обеспечению безопасности.</p> <p>Результаты инженерных изысканий представляют собой документ о выполненных инженерных изысканиях, содержащий материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и отражающий сведения о задачах инженерных изысканий, о местоположении территории, на которой планируется осуществлять строительство объекта капитального строительства, о видах, об объеме, о способах и о сроках проведения работ по выполнению инженерных изысканий в соответствии с программой инженерных изысканий, о качестве выполненных инженерных изысканий, о результатах комплексного изучения природных и техногенных условий указанной территории, в том числе о результатах изучения, оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий указанной территории применительно к объекту капитального строительства при осуществлении строительства такого объекта и после их завершения и о результатах оценки влияния строительства такого объекта на компоненты природной среды, другие объекты капитального строительства.</p>
12	Перечень основных нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнить инженерные изыскания	<p>СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;</p> <p>ГОСТ 21.301-2014 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям»;</p> <p>ГОСТ 21.301-2014 «Система проектной документации для строительства. Основные</p>

		<p>требования к оформлению отчетной; документации по инженерным изысканиям»;</p> <p><u>ГОСТ 21.301-2014</u> «Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям»;</p> <p>СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;</p> <p>СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I. Общие правила производства работ»;</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства».</p>
13	Требования к предоставлению материалам и результатам инженерных изысканий	<p>Материалы, по результатам инженерных изысканий, состоящие из текстовой и графической частей, а также приложений к ним, оформить в виде отчетов, сброшюровать и выдать в 4 экземплярах на бумажном носителе и 1 экземпляре – на электронном носителе.</p>
Основные требования к составу и содержанию проектной документации		
14	Основные требования к порядку оформления и составу проектной документации	<p>Состав разделов и содержание проектной документации выполнить в соответствии с постановлением Российской Федерации от 16 февраля 2008г. №87 «О составе разделов проектной документации требованиях к их содержанию» от 6.02.2008г; национальными стандартами и сводами правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе, а также на необязательной обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Оформление и качество проектной документации должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» и других нормативных документов.</p>

		Разработанная проектная документация должна соответствовать требованиям настоящего задания на проектирование, функциональному назначению объекта, градостроительным нормативам, а также обязательным противопожарным, санитарно-гигиеническим требованиям, строительным нормам и правилам.
15	Градостроительные решения, внутриплощадочные инженерные сети	<p>Выполнить схему планировочной организации земельного участка с учетом проектируемых зданий и сооружений. определить эффективность использования участка, увязку с окружающей застройкой. Провести комплексное благоустройство и озеленение.</p> <p>Разработать удобные подходы и подъезды к объекту.</p> <p>Основные проезды выполнить из бетона, пожарные проезды между группами телятников и сенников с продольных сторон, выполнить в гравийном исполнении.</p>
16	Архитектурно-планировочные решения	<p>Основные архитектурно-планировочные и конструктивные решения определить на стадии проектирования.</p> <p>Решения по основным конструктивным элементам здания должны быть приняты на основании расчетов по несущей способности.</p> <p>Объемно-планировочные решения должны обеспечивать нормативный уровень комфорта, освещенности защиты от вредного воздействия внешних факторов окружающей среды.</p> <p>индустриализацию процесса строительства.</p> <p>Архитектурно-планировочные решения согласовать с заказчиком.</p> <p>Габаритные размеры определить в процессе проектирования.</p>
17	Конструктивные решения.	<p>Конструктивные решения должны обеспечить нормативный уровень безопасности эксплуатации.</p> <p>Конструктивные решения и применяемые материалы обосновать и в рабочем порядке согласовать с заказчиком (перечень применяемых конструкций и материалов).</p>

		<p>Предусмотреть проектные решения, обеспечивающие максимальную индустриализацию процесса строительства. Решения по основным конструктивным элементам здания должны быть приняты на основании расчетов по несущей способности. Конструктивные решения должны обеспечить нормативный уровень безопасности эксплуатации.</p> <p>Здания телятников, коровника: металлический каркас, фундаменты – ж/б монолитные буровые свайные с глубиной заложения и диаметром согласно расчету</p> <p>В коньке здания предусмотреть световой фонарь из светопрозрачного материала.</p> <p>Здания санпропускника, столовой, хозблока запроектировать с несущими кирпичными стенами.</p> <p>Здание навеса со встроенными помещениями: металлический каркас с обшивкой из трехслойных сэндвич-панелей и частично из металлопрофиля.</p>
18	Состав помещений основных зданий и сооружений	<p><i>Санпропускник.</i> Состав помещений принять согласно нормативным требованиям.</p> <p><i>Столовая.</i> Состав помещений принять согласно нормативным требованиям.</p> <p><i>Навес для техники со встроенными помещениями.</i> Проектом предусмотреть устройство гаража, электроцеха, склада запасных частей, помещение для ИТР.</p> <p><i>Хоз.блок.</i> Проектом предусмотреть моечную для ведер, помещения для отдыха технологического персонала.</p>
19	Технологические решения для основных технологических зданий.	<p>При проектировании здания кровника предусмотреть содержание животных-групповое, беспривязное, на подстилке - резиновые маты.</p> <p>Предусмотреть фиксацию во время кормления системой ограждения кормового стола «хэдлок». Вентиляцию корпуса</p>

		<p>осуществить за счет подъемных штор по длинным сторонам корпуса и установкой горизонтальных вентиляторов по расчету. Поение осуществить коллективными поилками, количество рассчитать согласно нормы фронта поения на одно животное. В зимнее время вода для поения подогревается. Удаление навоза осуществить механическим способом за счет машин малой механизации в навозные приямки на торце корпуса.</p> <p>При проектировании зданий телятников содержание животных- групповое, беспривязное, на несменяемой глубокой подстилке.</p> <p>Предусмотреть фиксацию во время кормления системой ограждения кормового стола «хэдлок», а также устройством упрощенного кормового забора и диагонального кормового забора. Оснащение кормовых столов системой фиксации определить проектом.</p> <p>Вентиляцию корпуса осуществить за счет подъемных штор по длинным сторонам корпуса и установкой горизонтальных вентиляторов по расчету.</p> <p>Поение осуществить коллективными поилками, количество рассчитать согласно нормы фронта поения на одно животное. В зимнее время вода для поения подогревается. Удаление навоза осуществить механическим способом за счет машин малой механизации в навозные приямки на торце корпуса.</p> <p>Технологические решения и номенклатуру технологического оборудования согласовать с заказчиком.</p> <p>При проектировании принимать наиболее технически эффективные и экономически целесообразные проектные решения на основании технико-экономического сравнения.</p>
20	Инженерное обеспечение зданий и сооружений	<p>Технические решения по системам инженерно-технического обеспечения должны соответствовать требованиям нормативной документации.</p>